

A VENDRE
LOFT
157,74 m²

VILLEFRANCHE SUR SAONE

450 000 euros

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière :	1 594 euros/an
Travaux à prévoir :	Aucun travaux

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	450 000 euros
Honoraires à charge :	du vendeur
Charges mensuelles :	102,67 euros/mois

COPROPRIÉTÉ

Copropriété de :	14 lots
Charges courantes :	1 232 euros/an en moyenne

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

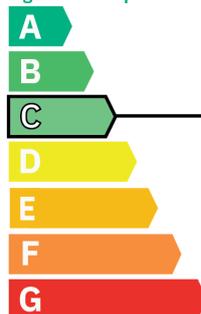
Exposition :	Nord-sud
Vitrage :	Double
Huisseries :	Bois
Interphone :	oui
Assainissement :	Tout à l'égout

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	5
Chambres :	4
Dressings :	1
Cuisine :	EQUIPEE
Salles de bains :	1
Principal revêtement de sol :	Carrelage
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant

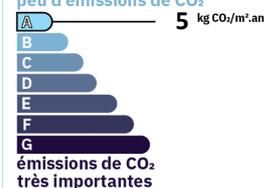


consommation (énergie primaire)	émissions
178	5 *
kWh/m ² .an	kg CO ₂ /m ² .an

logement extrêmement consommateur d'énergie

* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



SURFACES DÉTAILLÉES

Sejour : **65,7 m²**

Cellier : **5,1 m²**

Wc : **1,8 m²**

Palier : **7,4 m²**

Salle de bains : **8,2 m²**

Chambre 1 : **12,3 m²**

Chambre 2 : **17,5 m²**

Chambre 3 : **24,8 m²**

Chambre 4 : **13,9 m²**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **157,74 m²**
