



**A VENDRE
MAISON
130 m² env.**

TREVOUX

495 000 euros

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : **1 372 euros/an**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : **495 000 euros**

Honoraires à charge : **du vendeur**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition : **Sud-ouest**

Construit en : **1980**

Vitrage : **Double**

Huisseries : **Aluminium**

Piscine : **oui**

Assainissement : **Tout à l'égout**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **7**

Chambres : **3**

Salles d'eau : **1**

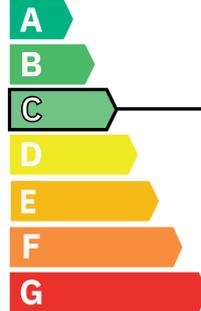
Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Cheminée : **oui**

Caves : **1**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



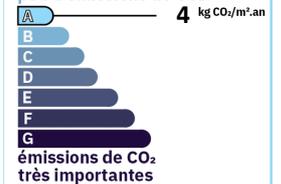
consommation
(énergie primaire) émissions

135 kWh/m ² .an	4 kg CO ₂ /m ² .an *
--------------------------------------	--

logement extrêmement consommateur d'énergie

* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



SURFACES DÉTAILLÉES

Entree :	8,8 m²
Sejour :	26,2 m²
Salle a manger :	10,7 m²
Cuisine :	10,6 m²
Veranda :	20,0 m²
Chambre 1 :	13,5 m²
Chambre 2 :	10,6 m²
Chambre 3 :	10,6 m²
Salle d'eau :	7,8 m²
Buanderie :	12,0 m²

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	130 m² environ
Terrain :	1534 m² environ
