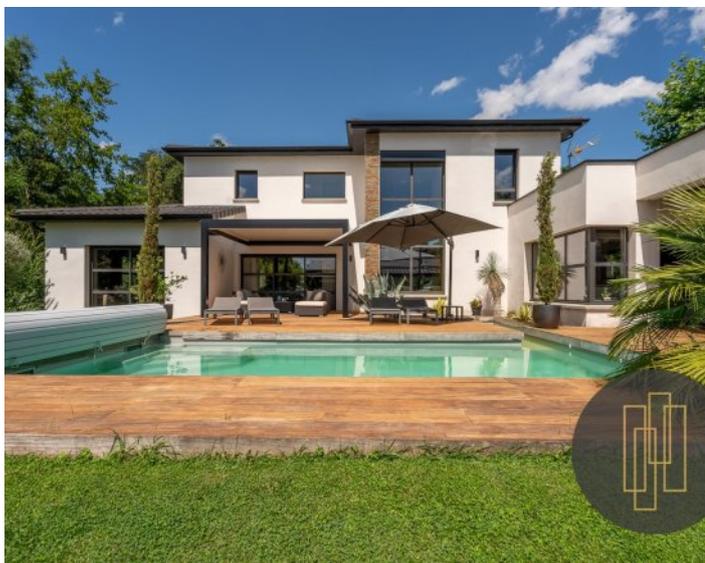




Votre conseiller : **Baudouin LAPERCHE**
AGENCE PIERRES DOREES
 16 passage du Colombier
 69400 VILLEFRANCHE SUR SAONE
 Email : baudouin.laperche@agencepierresdorees.com
 Tél : 04.74.65.93.10
 Tél mobile : 07 71 44 69 63
www.agencepierresdorees.com



**A VENDRE
 MAISON
 220 m² env.**

VILLEFRANCHE SUR SAONE

995 000 €

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : **1 745 €/an**

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **995 000 €**

Honoraires à charge : **du vendeur**

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Vitrage : **Double**

Huisseries : **Aluminium**

Piscine : **Oui**

Interphone : **Oui**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : **8**

Chambres : **4**

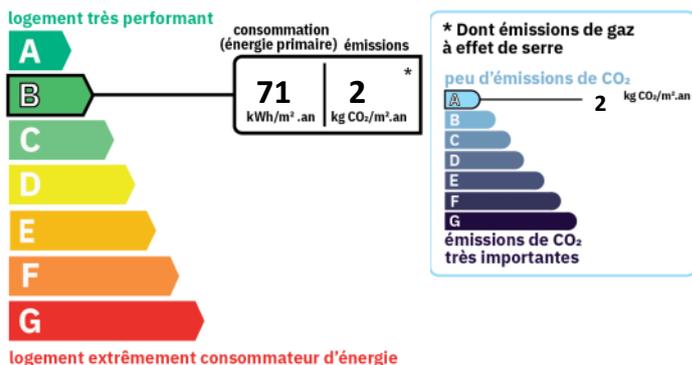
Dressings : **2**

Salles de bains : **1**

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/POMPE A CHALEUR**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



SURFACES DETAILLEES

Piece de vie : **107 m²**

Chambre parentale : **25 m²**

Salle de jeux : **14.9 m²**

Buanderie : **5.8 m²**

Cellier : **3.9 m²**

Chambre 2 : **10.5 m²**

Chambre 3 : **10.6 m²**

Dressing : **3.6 m²**

Chambre 4 : **10.5 m²**

Salle de bains : **5.6 m²**

Degagement : **9.5 m²**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **220 m² environ**

Séjour : **107 m² environ**

Terrain : **1410 m² environ**
