



Votre conseiller : **Christel BALIGAND**
AGENCE PIERRES DOREES
 16 passage du Colombier
 69400 VILLEFRANCHE SUR SAONE
 Email : christel.baligand@agencepierresdorees.com
 Tél : 04.74.65.93.10
 Tél mobile : 06 48 87 32 94
 www.agencepierresdorees.com



A VENDRE
MAISON
150 m² env.

VILLEFRANCHE SUR SAONE

420 000 €

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe d'habitation :	920 €/an
Taxe foncière :	920 €/an
Travaux à prévoir :	Aucun travaux

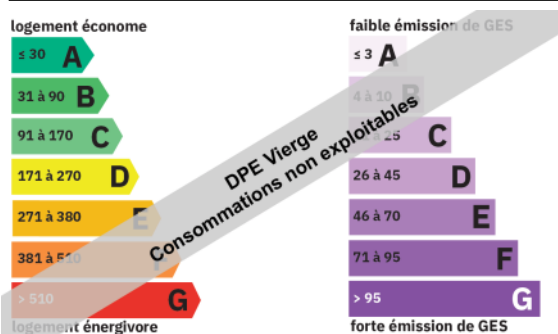
INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	420 000 €
Honoraires à charge :	du vendeur

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construction :	Maison traditionnelle
Exposition :	Sud
Construit en :	1850
Toiture :	Tuiles mécaniques
Couverture :	Tuile
Vitrage :	Double
Huisseries :	PVC / bois
Terrasses :	1
Assainissement :	Tout à l'égout

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces :	6
Chambres :	4
Cuisine :	EQUIPEE
Salles de bains :	1
Salles d'eau :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/GAZ
Eau chaude :	Gaz/Chauffe eau gaz
Eau froide :	INDIVIDUEL
Caves :	1

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	150 m ² environ
Terrain :	80 m ² environ