



**A VENDRE
 MAISON
 152,23 m² env.**

ODENAS

395 000 euros

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : **1 085 euros/an**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : **395 000 euros**

Honoraires à charge : **du vendeur**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Style de construction : **Maison de ville**

Construction : **Maison traditionnelle**

Construit en : **1850**

Toiture : **Tuiles mécaniques**

Couverture : **Tuile mécanique**

Vitrage : **Double**

Huisseries : **Bois**

Terrasses : **1**

Assainissement : **Tout à l'égout**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **7**

Chambres : **4**

Dressings : **1**

Cuisine : **OUVERTE**

Salles de bains : **1**

Salles d'eau : **1**

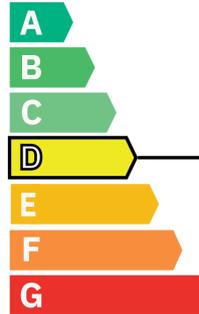
Principal revêtement de sol : **Carrelage**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Cheminée : **oui**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant

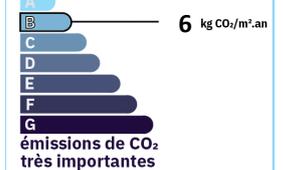


logement extrêmement consommateur d'énergie

consommation
(énergie primaire) émissions
205 | **6** *
 kWh/m².an | kg CO₂/m².an

* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **152,23 m² environ**

Terrain : **428 m² environ**
