



**A VENDRE
MAISON
170 m² env.**

DENICE

650 000 euros

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : **514 euros/an**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : **650 000 euros**

Honoraires à charge : **du vendeur**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Vitrage : **Double**

Huisseries : **Aluminium**

Piscine : **oui**

Interphone : **oui**

Assainissement : **Fosse septique**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **5**

Chambres : **4**

Dressings : **1**

Salles de bains : **1**

Salles d'eau : **2**

Chauffage : **INDIVIDUEL/POMPE A CHALEUR**

Eau chaude : **Ballon/**

Alarme : **oui**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant

A

B

C

D

E

F

G

consommation (énergie primaire) émissions

101 **3** *

kWh/m².an kg CO₂/m².an

* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂

3 kg CO₂/m².an

A

B

C

D

E

F

G

émissions de CO₂ très importantes

logement extrêmement consommateur d'énergie

SURFACES DÉTAILLÉES

Piece de vie : **67,0 m²**

Chambre 1 : **20,0 m²**

Chambre 2 : **13,0 m²**

Chambre 3 : **13,0 m²**

Chambre parentale : **28,0 m²**

Salle de bains : **5,0 m²**

Palier : **15,0 m²**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **170 m² environ**

Terrain : **891 m² environ**
