



Votre conseiller : Nathalie TATON
AGENCE PIERRES DOREES
16 passage du Colombier
69400 VILLEFRANCHE SUR SAONE
Email : nathalie.taton@agencepierresdorees.com
Tél : 0474659310
Tél mobile : 0609430916
www.agencepierresdorees.com



**A VENDRE
PROPRIETE
530 m² env.**

VILLEFRANCHE SUR SAONE

1 850 000 euros

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : **752 euros/an**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : **1 850 000 euros**

Honoraires à charge : **du vendeur**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Style de construction : **Bourgeoise**

Exposition : **Est-ouest**

Toiture : **Tuiles**

Vitrage : **Simple**

Huisseries : **Bois**

SURFACES DÉTAILLÉES

Cuisine :	26,0 m²
Hall :	5,0 m²
Degagement :	7,0 m²
Degagement :	11,0 m²
Wc :	1,2 m²
Salle de bains :	4,6 m²
Salle a manger :	22,8 m²
Hall :	30,0 m²
Chambre 1 :	11,0 m²
Piece a amener :	62,0 m²
Hall :	30,0 m²
Chambre 2 :	15,0 m²
Chambre 3 :	17,0 m²
Chambre 4 :	21,0 m²
Chambre 5 :	14,0 m²
Piece a amener :	62,0 m²
Grenier :	190,0 m²
Cave :	utile : 190,0 m²
Cave :	utile : 20,0 m²
Cave :	utile : 14,0 m²
Cave :	utile : 20,0 m²
Cave :	utile : 14,0 m²
Garage :	utile : 63,0 m²
Wc	
Piece a amener :	utile : 27,5 m²
Piece a amener :	utile : 12,0 m²
Piece a amener :	utile : 11,5 m²
Couloir :	utile : 12,0 m²

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	530 m² environ
Utile :	714 m² environ