



Votre conseiller : Nicolas MANUS
AGENCE PIERRES DOREES
16 passage du Colombier
69400 VILLEFRANCHE SUR SAONE
Email : nicolas.manus@agencepierresdorees.com
Tél : 0474659310
Tél mobile : 06.48.87.86.78
www.agencepierresdorees.com



**A VENDRE
MAISON
104 m² env.**

ST GERMAIN NUELLES

325 000 euros

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Travaux à prévoir : **Gros travaux**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : **325 000 euros**

Honoraires à charge : **du vendeur**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Style de construction : **Ancien**

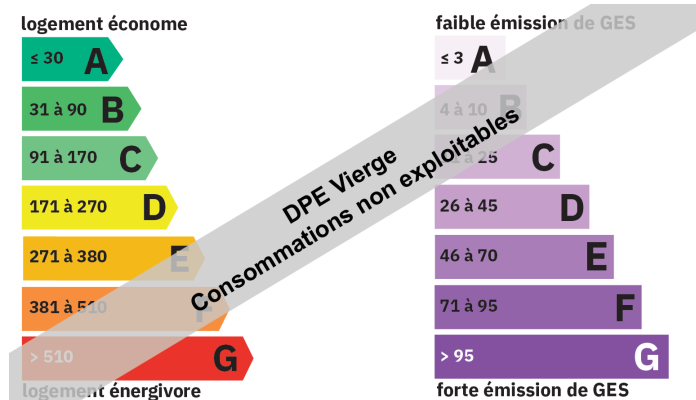
Exposition : **Est-ouest**

Couverture : **Tuile mécanique**

Huisseries : **Bois**

Assainissement : **Tout à l'égout**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES DÉTAILLÉES

Piece a amener :	18,0 m²
Piece a amener :	18,0 m²
Piece a amener :	18,0 m²
Piece a amener :	18,0 m²
Piece a amener :	17,0 m²
Piece a amener :	15,0 m²

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	104 m² environ
Terrain :	468 m² environ