



A VENDRE
TYPE 5
120 m²

LYON
Confluence

599 000 euros

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière :	1 549 euros/an
Dernière AG :	08/07/2020
Travaux à prévoir :	Aucun travaux
Travaux votés :	Aucun

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	599 000 euros
Honoraires à charge :	du vendeur
Charges mensuelles :	161,67 euros/mois

COPROPRIÉTÉ

Copropriété de :	57 lots
Charges courantes :	1 940 euros/an en moyenne

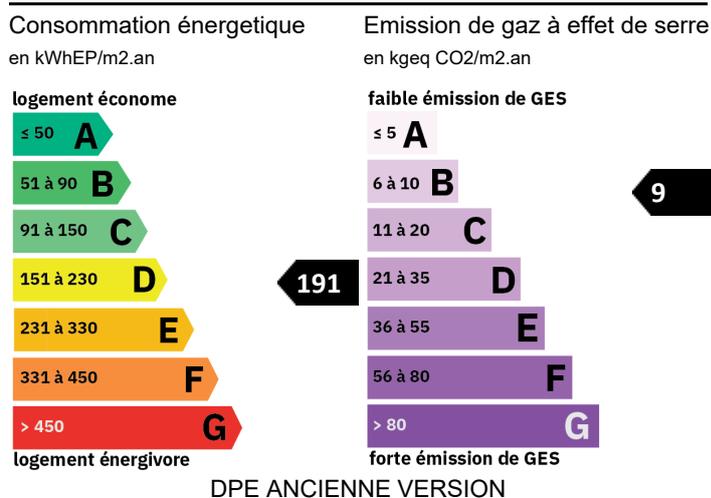
AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition :	Est-ouest
Construit en :	1989
Vitrage :	Double
Huisseries :	PVC
Ascenseur :	oui
Interphone :	oui
Assainissement :	Tout à l'égout

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	6
Chambres :	4
Cuisine :	EQUIPEE
Salles de bains :	1

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



SURFACES DÉTAILLÉES

Entree : **19,4 m²**

Salle de bains : **3,7 m²**

Chambre 1 : **11,1 m²**

Chambre 2 : **16,2 m²**

Cuisine : **10,9 m²**

Sejour : **25,3 m²**

Bureau : **2,8 m²**

Dressing : **2,6 m²**

Chambre 3 : **11,7 m²**

Chambre 4 : **11,5 m²**

Salle d'eau : **3,6 m²**

Wc : **1,3 m²**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **120 m²**

Loi Carrez : **120 m²**
