



**A VENDRE
MAISON
230 m² env.**

LE BOIS D OINGT

795 000 euros

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière :	1 636 euros/an
Travaux à prévoir :	Rafrâichissement

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	795 000 euros
Honoraires à charge :	du vendeur

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

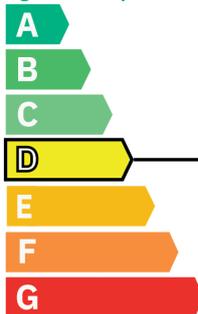
Style de construction :	Bourgeoise
Construction :	Maison traditionnelle
Exposition :	Est-ouest
Construit en :	1876
Toiture :	Tuiles
Couverture :	Tuile
Vitrage :	Double
Huisseries :	Bois
Piscine :	oui
Assainissement :	Fosse septique

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	9
Chambres :	6
Cuisine :	EQUIPEE
Salles de bains :	1
Salles d'eau :	1
Principal revêtement de sol :	Carrelage
Chauffage :	CENTRAL/POMPE A CHALEUR

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant

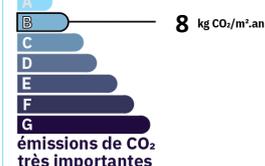


logement extrêmement consommateur d'énergie

consommation (énergie primaire)	émissions
246	8 *
kWh/m ² .an	kg CO ₂ /m ² .an

* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



émissions de CO₂ très importantes

SURFACES DÉTAILLÉES

Dependance :	13,0 m²
Hall :	12,2 m²
Placards :	2,1 m²
Salon :	21,5 m²
Salon :	12,7 m²
Salle a manger :	19,1 m²
Cuisine :	11,5 m²
Buanderie :	3,3 m²
Palier :	2,3 m²
Palier :	3,8 m²
Salle de bains :	7,5 m²
Chambre 1 :	21,7 m²
Chambre 2 :	12,6 m²
Degagement :	3,1 m²
Chambre 3 :	17,2 m²
Chambre 4 :	9,4 m²
Wc :	1,3 m²
Palier :	1,7 m²
Degagement :	23,0 m²
Salle d'eau :	5,3 m²
Chambre 5 :	17,7 m²
Chambre 6 :	12,2 m²
Grenier :	7,8 m²

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	230 m² environ
Jardin :	2172 m² environ
