



**A VENDRE
TYPE 1
26,26 m²**

LYON

200 000 euros

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : **328 euros/an**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : **200 000 euros**

Honoraires à charge : **du vendeur**

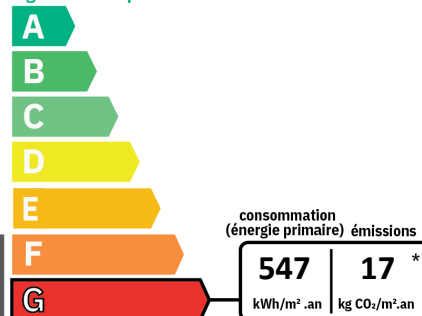
COPROPRIÉTÉ

Copropriété de : **48 lots**

Charges courantes : **614 euros/an en moyenne**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

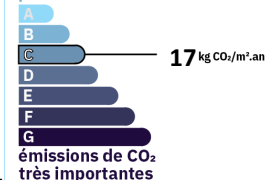
logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie
passoire énergétique

* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



SURFACES DÉTAILLÉES

Sejour :	23,4 m²
Salle d'eau :	1,8 m²
Placards :	1,1 m²
Mezzanine :	utile : 11,4 m²
Rangements :	utile : 2,8 m²

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	26,26 m²
Loi Carrez :	26,26 m²