AGENCE Pierres Dorées IMMOBILIÈRE des Brotteaux

Votre conseiller : CATHERINE BURNICHON
AGENCE PIERRES DOREES
16 passage du Colombier
69400 VILLEFRANCHE SUR SAONE
Email : catherine.burnichon@wanadoo.fr
Tél : 0474659310
Tél mobile : 0684961567
www.agencepierresdorees.com

A VENDRE
MAISON
170 m² env.

VILLEFRANCHE SUR SAONE

420 000 euros

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe d'habitation :	**1 059 euros/an**
Taxe foncière :	**1 089 euros/an**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	**420 000 euros**
Honoraires à charge :	**du vendeur**

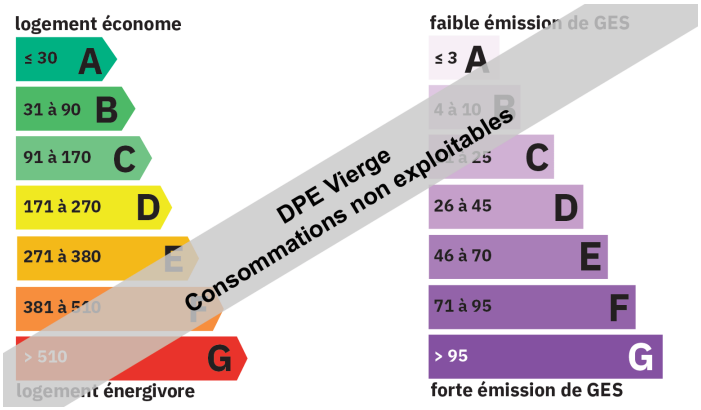
AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition :	**Est-ouest**
Construit en :	**1950**
Vitrage :	**Simple et double**
Terrasses :	**1**
Assainissement :	**Tout à l'égout**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	**7**
Chambres :	**5**
Salles d'eau :	**2**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/GAZ**
Caves :	**1**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES DÉTAILLÉES

Salon :	**20,0 m²**
Salle a manger :	**34,0 m²**
Entree :	**13,0 m²**
Chambre 1 :	**19,0 m²**
Chambre 2 :	**10,0 m²**
Chambre 3 :	**15,0 m²**
Salle de bains :	**6,0 m²**
Chambre 4 :	**13,0 m²**
Chambre 5 :	**13,0 m²**
Degagement :	**7,0 m²**
Buanderie :	**6,0 m²**
Cave :	**9,0 m²**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	**170 m² environ**
Terrain :	**599 m² environ**