



A VENDRE
TYPE 3
114 m²

VILLEFRANCHE SUR SAONE

215 000 euros

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière :	660 euros/an
Travaux à prévoir :	Aucun travaux

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	215 000 euros
Honoraires à charge :	du vendeur
Charges mensuelles :	130 euros/mois
EAU FROIDE COMPRISE DANS LES CHARGES 14 euros EN PLUS DE FONDS DE TRAVAUX ALUR	
8 LOTS DANS LE BATIMENT A DONT LE FONDS DE	

COPROPRIÉTÉ

Copropriété de :	22 lots
Charges courantes :	1 560 euros/an en moyenne

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

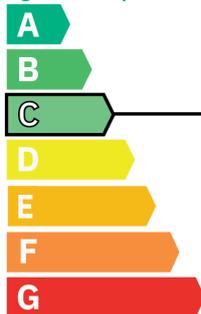
Exposition :	Est-ouest
Vitrage :	Double et triple
Huisseries :	Bois
Interphone :	oui
Assainissement :	Tout à l'égout

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	4
Chambres :	3
Cuisine :	EQUIPEE
Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/GAZ

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant

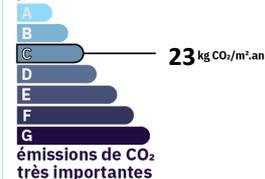


consommation (énergie primaire) | émissions
100 | **23** *
kWh/m².an | kg CO₂/m².an

logement extrêmement consommateur d'énergie

* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



émissions de CO₂ très importantes

SURFACES DÉTAILLÉES

Hall : **16,0 m²**

Degagement : **1,0 m²**

Salle de bains : **7,0 m²**

Wc : **3,0 m²**

Cuisine : **13,0 m²**

Salon : **27,0 m²**

Chambre 1 : **11,0 m²**

Chambre 2 : **18,0 m²**

Chambre 3 : **17,0 m²**

Chaufferie : **1,0 m²**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **114 m²**

Séjour : **27 m² environ**
