



A VENDRE
TYPE 3
70,48 m²

ARNAS

229 500 euros

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière :	717 euros/an
Travaux à prévoir :	Aucun travaux

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	229 500 euros
Honoraires à charge :	du vendeur

COPROPRIÉTÉ

Copropriété de :	6 lots
Charges courantes :	331,25 euros/an en moyenne

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition :	Est-ouest
Construit en :	1900
Vitrage :	Double
Huisseries :	PVC
Rez-de-chaussée	oui
Terrasses :	1
Assainissement :	Oui

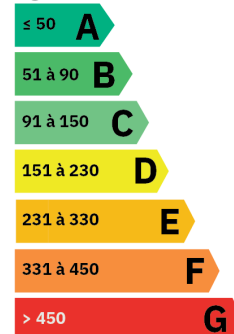
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	3
Chambres :	2
Dressings :	1
Cuisine :	EQUIPEE
Salles de bains :	1
Salles d'eau :	1
Principal revêtement de sol :	Carrelage

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique
en kWhEP/m2.an

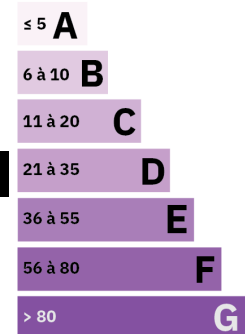
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO2/m2.an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

182

9

SURFACES DÉTAILLÉES

Piece de vie :	31,9 m²
Wc :	1,0 m²
Cellier :	1,5 m²
Degagement :	2,9 m²
Wc :	1,2 m² (utile : 1,6 m²)
Chambre 1 :	11,2 m²
Chambre 2 :	10,6 m²
Salle d'eau :	4,2 m²
Salle de bains :	5,1 m²

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	70,48 m²
Loi Carrez :	69,53 m²
Terrasse :	29 m² environ