



A VENDRE
TYPE 2
47,8 m²

LYON

335 000 euros

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : **772 euros/an**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : **335 000 euros**

Honoraires à charge : **du vendeur**

Charges mensuelles : **92,33 euros/mois**

COPROPRIÉTÉ

Copropriété de : **22 lots**

Charges courantes : **1 108 euros/an en moyenne**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : **1997**

Vitrage : **Double**

Huisseries : **PVC**

Rez-de-chaussée : **oui**

Ascenseur : **oui**

Assainissement : **Tout à l'égout**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **2**

Chambres : **1**

Cuisine : **AMENAGEE**

Salles de bains : **1**

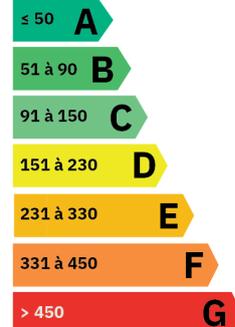
Principal revêtement de sol : **Carrelage**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique
en kWhEP/m2.an

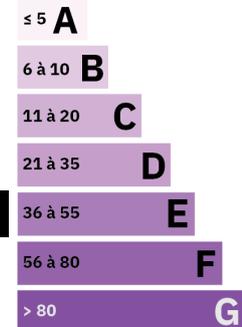
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO2/m2.an

faible émission de GES



forte émission de GES

314

16

DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES DÉTAILLÉES

Entree :	2,3 m²
Cuisine :	4,4 m²
Sejour :	17,4 m²
Chambre 1 :	14,3 m²
Cellier :	3,6 m²
Salle de bains :	5,7 m²
Garage :	utile : 12,7 m²

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	47,8 m²
Séjour :	17,43 m² environ
