



Votre conseiller : Christel BALIGAND
AGENCE PIERRES DOREES
16 passage du Colombier
69400 VILLEFRANCHE SUR SAONE
Email : christel.baligand@agencepierresdorees.com
Tél : 0474659310
Tél mobile : 06 48 87 32 94
www.agencepierresdorees.com



A VENDRE
TYPE 4
90 m²

VILLEFRANCHE SUR SAONE

330 000 euros

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : **1 118 euros/an**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : **330 000 euros**

Honoraires à charge : **du vendeur**

Charges mensuelles : **140 euros/mois**

COPROPRIÉTÉ

Copropriété de : **204 lots**

Charges courantes : **1 680 euros/an en moyenne**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition : **Nord-ouest**

Construit en : **2013**

Vitrage : **Double**

Huisseries : **PVC**

Ascenseur : **oui**

Terrasses : **2**

Assainissement : **Tout à l'égout**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **4**

Chambres : **3**

Cuisine : **EQUIPEE**

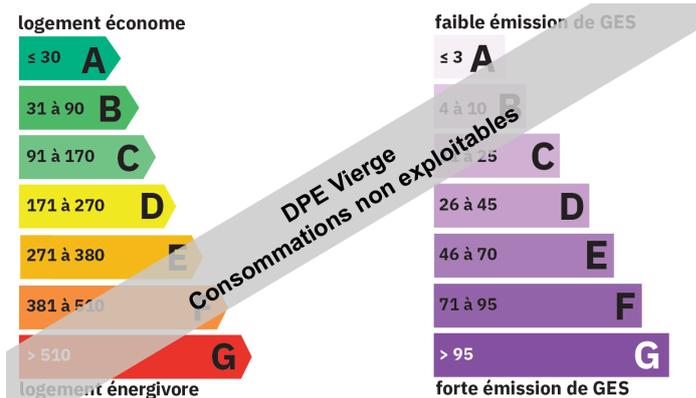
Salles de bains : **1**

Principal revêtement de sol : **Carrelage**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau chaude : **Gaz/Chaudière mixte**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES DÉTAILLÉES

Hall : **13,0 m²**

Chambre 1 : **11,0 m²**

Chambre 2 : **12,0 m²**

Chambre 3 : **12,0 m²**

Salle de bains : **4,0 m²**

Wc : **2,0 m²**

Sejour : **35,0 m²**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **90 m²**

Séjour : **35 m² environ**

Balcon : **10 m² environ**

Terrasse : **16 m² environ**
