



Votre conseiller : Christel BALIGAND
AGENCE PIERRES DOREES
 16 passage du Colombier
 69400 VILLEFRANCHE SUR SAONE
 Email : christel.baligand@agencepierresdorees.com
 Tél : 0474659310
 Tél mobile : 06 48 87 32 94
 www.agencepierresdorees.com



A VENDRE
TYPE 4
78 m²

VILLEFRANCHE SUR SAONE

185 000 euros

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	185 000 euros
Honoraires à charge :	du vendeur
Charges mensuelles :	250 euros/mois

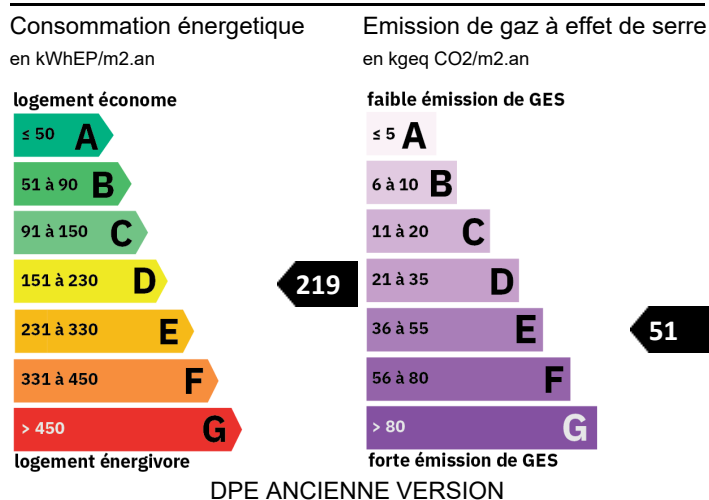
COPROPRIÉTÉ

Copropriété de :	124 lots
Charges courantes :	3 000 euros/an en moyenne

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition :	Nord-ouest
Construit en :	1970
Vitrage :	Double
Huisseries :	PVC
Terrasses :	1
Assainissement :	Tout à l'égout

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



SURFACES DÉTAILLÉES

Balcon :	utile : 16,0 m²
Entree :	6,0 m²
Cuisine :	13,0 m²
Double sejour :	27,0 m²
Chambre 1 :	12,0 m²
Chambre 2 :	9,0 m²
Wc :	1,0 m²
Salle d'eau :	3,6 m²

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	78 m²
Loi Carrez :	78 m²