



Votre conseiller : **Baudouin LAPERCHE**
AGENCE PIERRES DOREES
 16 passage du Colombier
 69400 VILLEFRANCHE SUR SAONE
 Email : baudouin.laperche@agencepierresdorees.com
 Tél : 0474659310
 Tél mobile : 07 71 44 69 63
 www.agencepierresdorees.com



**A VENDRE
MAISON
310 m² env.**

POMMIERS

835 000 euros

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : **1 537 euros/an**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : **835 000 euros**

Honoraires à charge : **du vendeur**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition : **Est**

Vitrage : **Simple et double**

Huisseries : **Bois**

Piscine : **oui**

Interphone : **oui**

Assainissement : **Tout à l'égout**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **9**

Chambres : **6**

Salles de bains : **1**

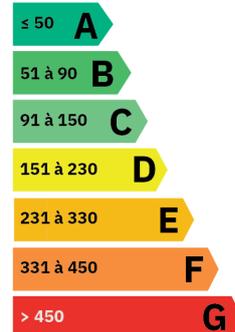
Salles d'eau : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/FUEL**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique
en kWhEP/m².an

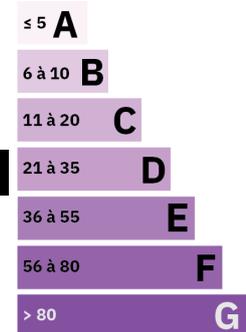
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

157

47

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **310 m² environ**

Jardin : **1294 m² environ**
