



Votre conseiller : Christel BALIGAND
AGENCE PIERRES DOREES
16 passage du Colombier
69400 VILLEFRANCHE SUR SAONE
Email : christel.baligand@agencepierresdorees.com
Tél : 0474659310
Tél mobile : 06 48 87 32 94
www.agencepierresdorees.com



A VENDRE
TYPE 4
89,95 m²

VILLEFRANCHE SUR SAONE

335 000 euros

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière :	1 100 euros/an
Travaux à prévoir :	Aucun travaux

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	335 000 euros
Honoraires à charge :	du vendeur
Charges mensuelles :	131,67 euros/mois

COPROPRIÉTÉ

Copropriété de :	204 lots
Charges courantes :	1 580 euros/an en moyenne

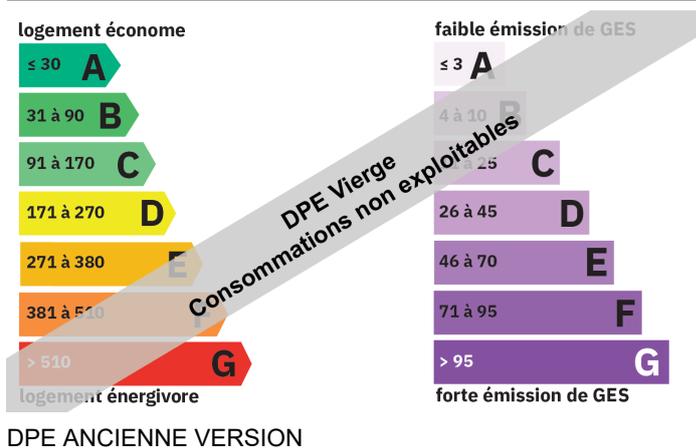
AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition :	Nord-ouest
Construit en :	2013
Vitrage :	Double
Huisseries :	PVC
Rez-de-chaussée :	oui
Terrasses :	1
Digicode :	oui
Assainissement :	Tout à l'égout

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	4
Chambres :	3
Cuisine :	EQUIPEE
Salles d'eau :	1
Principal revêtement de sol :	Carrelage

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES DÉTAILLÉES

Entree : **14,0 m²**

Salle de bains : **4,0 m²**

Chambre 1 : **11,0 m²**

Chambre 2 : **12,0 m²**

Chambre 3 : **12,0 m²**

Degagement

Buanderie : **2,0 m²**

Sejour : **34,0 m²**

Terrasse : **18,0 m²**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **89,95 m²**
