



Votre conseiller : Baudouin LAPERCHE
AGENCE PIERRES DOREES
16 passage du Colombier
69400 VILLEFRANCHE SUR SAONE
Email : baudouin.laperche@agencepierresdorees.com
Tél : 0474659310
Tél mobile : 07 71 44 69 63
www.agencepierresdorees.com



**A VENDRE
MAISON
120 m² env.**

LIMAS

315 000 euros

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : **1 058 euros/an**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : **315 000 euros**

Honoraires à charge : **du vendeur**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : **1982**

Vitrage : **Double**

Huisseries : **PVC**

Terrasses : **1**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **6**

Chambres : **3**

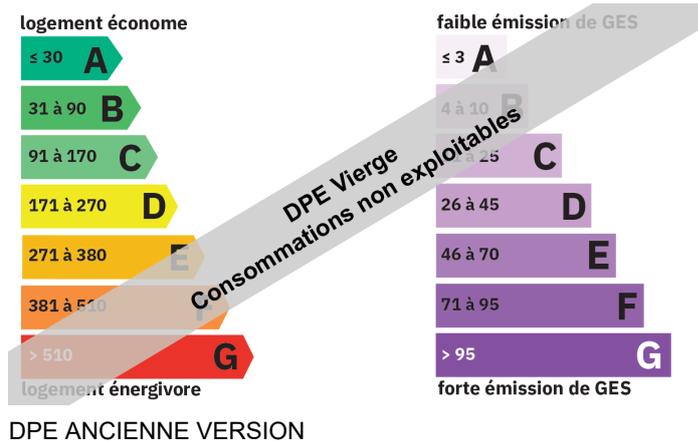
Salles de bains : **1**

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Cheminée : **oui**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES DÉTAILLÉES

Entree :	3,9 m²
Cuisine :	11,7 m²
Salle a manger :	11,8 m²
Sejour :	38,0 m²
Salle d'eau :	2,7 m²
Buanderie :	3,3 m²
Degagement :	4,8 m²
Chambre 1 :	11,4 m²
Chambre 2 :	13,2 m²
Chambre 3 :	11,6 m²
Salle de bains :	4,3 m²

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	120 m² environ
Séjour :	38 m² environ
Terrain :	386 m² environ
Terrasse :	26,95 m² environ
