



**A VENDRE
MAISON
330 m² env.**

ARNAS

525 000 euros

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière :	1 429 euros/an
Travaux à prévoir :	Rafrâichissement

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	525 000 euros
Honoraires à charge :	du vendeur

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Style de construction :	Maison de caractère
Exposition :	Est-ouest
Construit en :	1750
Vitrage :	Simple et double
Assainissement :	Tout à l'égout

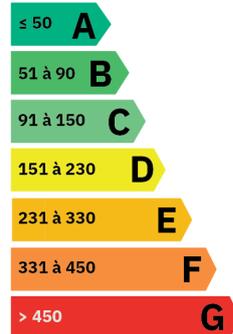
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	10
Chambres :	7
Cuisine :	EQUIPEE
Salles de bains :	1
Salles d'eau :	1
Chauffage :	CENTRAL/FUEL
Eau chaude :	Chaudière/
Année de rénovation :	1850
Caves :	1

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique
en kWhEP/m².an

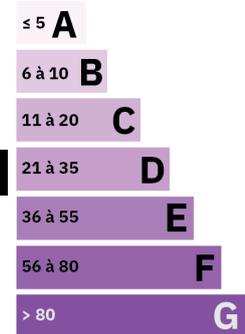
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES



DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES DÉTAILLÉES

Cuisine :	14,4 m²
Buanderie :	6,0 m²
Sejour :	37,8 m²
Salon :	21,0 m²
Bureau :	15,0 m²
Degagement :	8,9 m²
Salle de bains :	8,9 m²
Degagement :	4,5 m²
Chambre 1 :	23,0 m²
Dressing :	3,3 m²
Chambre 2 :	18,0 m²
Wc :	1,5 m²
Degagement :	8,1 m²
Dortoir :	46,7 m²
Salle de bains :	10,4 m²
Grenier :	26,2 m²
Chambre 4 :	16,5 m²
Chambre 5 :	15,7 m²
Chambre 6 :	16,3 m²
Chambre 7 :	11,5 m²
Degagement :	16,8 m²

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	330 m² environ
Jardin :	430 m² environ
