



A VENDRE
TYPE 5
120 m²

LYON
Confluence

599 000 euros

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière :	1 549 euros/an
Dernière AG :	08/07/2020
Travaux à prévoir :	Aucun travaux
Travaux votés :	Aucun

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	599 000 euros
Honoraires à charge :	du vendeur
Charges mensuelles :	161,67 euros/mois

COPROPRIÉTÉ

Copropriété de :	57 lots
Charges courantes :	1 940 euros/an en moyenne

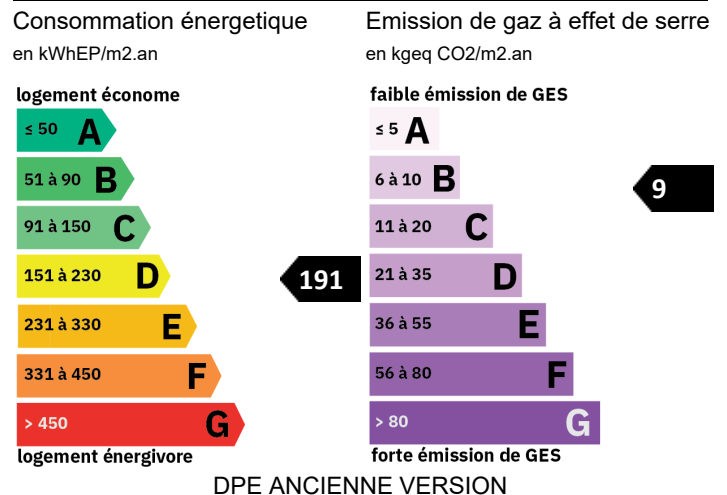
AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition :	Est-ouest
Construit en :	1989
Vitrage :	Double
Huissieries :	PVC
Ascenseur :	oui
Interphone :	oui
Assainissement :	Tout à l'égout

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	6
Chambres :	4
Cuisine :	EQUIPEE
Salles de bains :	1

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



SURFACES DÉTAILLÉES

Entree :	19,4 m²
Salle de bains :	3,7 m²
Chambre 1 :	11,1 m²
Chambre 2 :	16,2 m²
Cuisine :	10,9 m²
Sejour :	25,3 m²
Bureau :	2,8 m²
Dressing :	2,6 m²
Chambre 3 :	11,7 m²
Chambre 4 :	11,5 m²
Salle d'eau :	3,6 m²
Wc :	1,3 m²

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	120 m²
Loi Carrez :	120 m²