



**A VENDRE  
MAISON  
125 m<sup>2</sup> env.**

**ANSE**

**465 000 euros**

#### IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : **1 000 euros/an**

#### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : **465 000 euros**

Honoraires à charge : **du vendeur**

#### AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition : **Sud-est**

Construit en : **1985**

Vitrage : **Double**

Huisseries : **PVC**

Piscine : **oui**

Assainissement : **Tout à l'égout**

#### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **6**

Chambres : **4**

Salles de bains : **1**

Salles d'eau : **1**

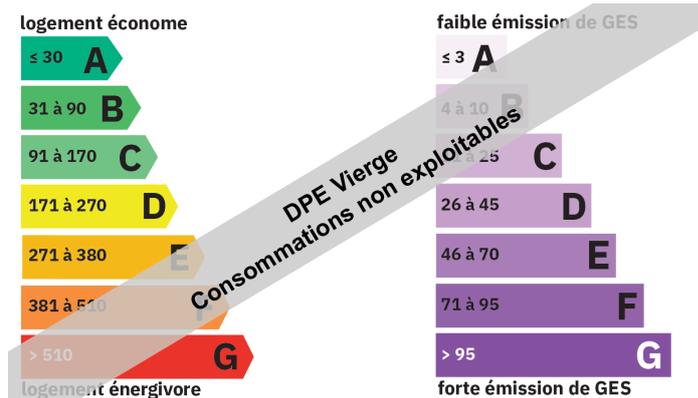
Chauffage : **INDIVIDUEL/POELE A GRANULE**

Cheminée : **oui**

Climatisation : **oui**

Eau chaude : **Cumulus électrique/**

#### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

## **SURFACES DÉTAILLÉES**

---

Cuisine : **20,0 m<sup>2</sup>**

---

Sejour : **30,0 m<sup>2</sup>**

---

Buanderie : **8,5 m<sup>2</sup>**

---

Chambre parentale : **20,0 m<sup>2</sup>**

---

Degagement : **4,5 m<sup>2</sup>**

---

Chambre 1 : **10,0 m<sup>2</sup>**

---

Chambre 2 : **11,0 m<sup>2</sup>**

---

Chambre 3 : **12,5 m<sup>2</sup>**

---

Salle de bains : **6,5 m<sup>2</sup>**

---

Wc : **1,5 m<sup>2</sup>**

---

## **SURFACES PRINCIPALES**

---

Habitable : **125 m<sup>2</sup> environ**

---

Séjour : **30 m<sup>2</sup> environ**

---

Terrain : **844 m<sup>2</sup> environ**

---