



**A VENDRE  
MAISON  
154 m<sup>2</sup> env.**

**ST GEORGES DE RENEINS**

**392 000 euros**

### IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière :	<b>460 euros/an</b>
Travaux à prévoir :	<b>Aucun travaux</b>

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	<b>392 000 euros</b>
Honoraires à charge :	<b>du vendeur</b>

### AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Style de construction :	<b>Maison individuelle</b>
Construction :	<b>Maison traditionnelle</b>
Exposition :	<b>Traversant est-ouest</b>
Toiture :	<b>Tuiles</b>
Couverture :	<b>Tuile</b>
Vitrage :	<b>Double</b>
Huisseries :	<b>PVC</b>
Terrasses :	<b>1</b>
Interphone :	<b>oui</b>
Digicode :	<b>oui</b>
Assainissement :	<b>Tout à l'égout</b>

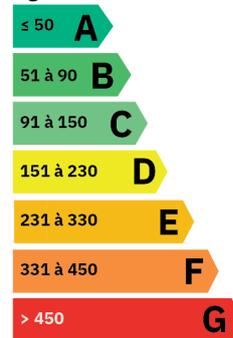
### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	<b>5</b>
Chambres :	<b>3</b>
Cuisine :	<b>EQUIPEE</b>
Salles d'eau :	<b>2</b>
Principal revêtement de sol :	<b>Carrelage</b>
Chauffage :	<b>INDIVIDUEL/POMPE A CHALEUR</b>

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique  
en kWhEP/m<sup>2</sup>.an

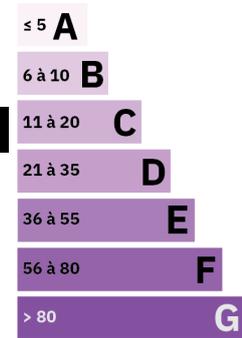
logement économe



logement économe

Emission de gaz à effet de serre  
en kgeq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

## **SURFACES DÉTAILLÉES**

---

Veranda :	<b>8,1 m<sup>2</sup></b>
Wc :	<b>1,1 m<sup>2</sup></b>
Cuisine :	<b>31,7 m<sup>2</sup></b>
Salon :	<b>30,0 m<sup>2</sup></b>
Couloir :	<b>3,6 m<sup>2</sup></b>
Chambre parentale :	<b>17,0 m<sup>2</sup></b>
Chambre parentale :	<b>23,7 m<sup>2</sup></b>
Cellier :	<b>9,9 m<sup>2</sup></b>
Buanderie :	<b>7,8 m<sup>2</sup></b>
Chambre 3 :	<b>21,1 m<sup>2</sup></b>

---

## **SURFACES PRINCIPALES**

---

Habitable :	<b>154 m<sup>2</sup> environ</b>
Terrain :	<b>852 m<sup>2</sup> environ</b>

---