AGENCE Pierres Dorées IMMOBILIÈRE des Brotteaux

Votre conseiller : Nicolas MANUS
AGENCE PIERRES DOREES
16 passage du Colombier
69400 VILLEFRANCHE SUR SAONE
Email : nicolas.manus@agencepierresdorees.com
Tél : 0474659310
Tél mobile : 06.48.87.86.78
www.agencepierresdorees.com

A VENDRE
MAISON
122 m² env.

OINGT

219 000 euros

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Travaux à prévoir :	**Rafraîchissement**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	**219 000 euros**
Honoraires à charge :	**du vendeur**

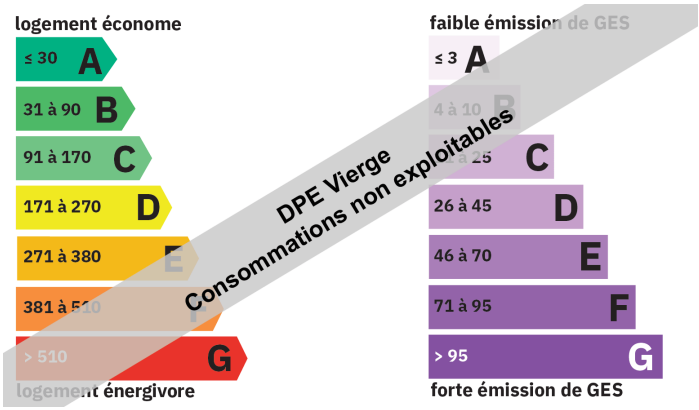
AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Style de construction :	**Maison de ville**
Construction :	**Maison traditionnelle**
Exposition :	**Sud-ouest**
Construit en :	**1850**
Toiture :	**Tuiles**
Couverture :	**Tuile mécanique**
Vitrage :	**Double**
Huisseries :	**Bois**
Assainissement :	**Tout à l'égout**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	**8**
Chambres :	**4**
Cuisine :	**SIMPLE**
Salles de bains :	**2**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**
Cheminée :	**oui**
Eau chaude :	**Cumulus électrique/Cumulus**
Eau froide :	**INDIVIDUEL**
Caves :	**2**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES DÉTAILLÉES

T3 :	**55,0 m²**
T3 :	**67,0 m²**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	**122 m² environ**
Terrain :	**1000 m² environ**