



Votre conseiller : **Baudouin LAPERCHE**
AGENCE PIERRES DOREES
 16 passage du Colombier
 69400 VILLEFRANCHE SUR SAONE
 Email : baudouin.laperche@agencepierresdorees.com
 Tél : 0474659310
 Tél mobile : 07 71 44 69 63
www.agencepierresdorees.com



**A VENDRE
MAISON
135 m² env.**

POMMIERS

429 000 euros

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : **666 euros/an**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : **429 000 euros**

Honoraires à charge : **du vendeur**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition : **Est-ouest**

Vitrage : **Double**

Huisseries : **Aluminium**

Assainissement : **Tout à l'égout**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **5**

Chambres : **3**

Salles de bains : **2**

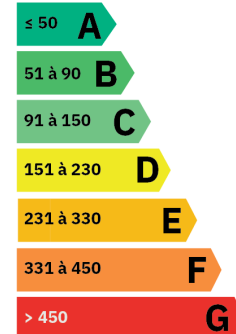
Chauffage : **INDIVIDUEL/FUEL**

Caves : **1**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique
en kWhEP/m².an

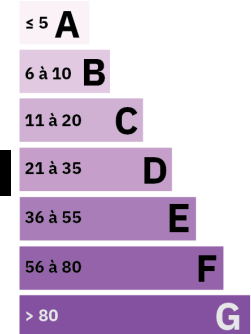
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES DÉTAILLÉES

Sejour :	30,0 m²
Salon :	30,0 m²
Cuisine :	8,2 m²
Salle de bains :	5,4 m²
Chambre 1 :	11,0 m²
Chambre 2 :	23,0 m²
Chambre 3 :	24,0 m²
Salle de bains :	4,5 m²
Cave :	30,0 m²
Lingerie :	13,8 m²

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	135 m² environ
Jardin :	370 m² environ