



Votre conseiller : Baudouin LAPERCHE
AGENCE PIERRES DOREES
16 passage du Colombier
69400 VILLEFRANCHE SUR SAONE
Email : baudouin.laperche@agencepierresdorees.com
Tél : 0474659310
Tél mobile : 07 71 44 69 63
www.agencepierresdorees.com



A VENDRE
TYPE 5
118 m² env.

POMMIERS

475 000 euros

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	475 000 euros
Honoraires à charge :	du vendeur

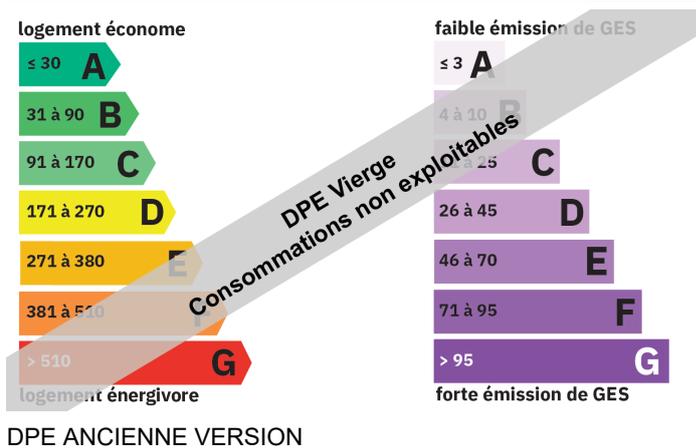
AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition :	Est-ouest
Vitrage :	Double
Terrasses :	1

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	5
Chambres :	3
Salles de bains :	1
Salles d'eau :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	Cumulus électrique/
Eau froide :	INDIVIDUEL
Année de rénovation :	2020

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES DÉTAILLÉES

Sejour : **42,0 m²**

Wc : **2,0 m²**

Cuisine : **13,5 m²**

Chambre 1 : **9,0 m²**

Chambre 2 : **15,0 m²**

Chambre parentale : **19,0 m²**

Degagement : **5,1 m²**

Salle de bains : **4,6 m²**

Bureau : **5,6 m²**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **118 m² environ**

Utile : **125 m² environ**

Terrasse : **37 m² environ**
