



**A VENDRE
MAISON
450 m² env.**

THEIZE

850 000 euros

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière :	750 euros/an
Travaux à prévoir :	Aucun travaux

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	850 000 euros
Honoraires à charge :	du vendeur

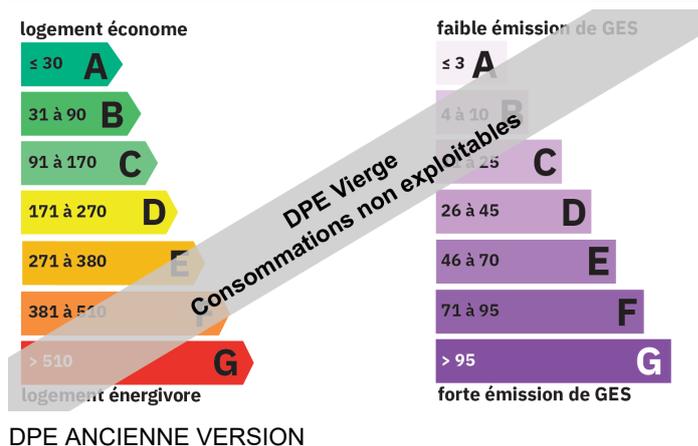
AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Style de construction :	Maison de caractère
Construction :	Maison traditionnelle
Exposition :	Sud-ouest
Construit en :	1800
Toiture :	Tuiles
Vitrage :	Double
Huisseries :	Aluminium
Interphone :	oui
Assainissement :	Tout à l'égout

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	7
Chambres :	4
Cuisine :	EQUIPEE
Salles d'eau :	2
Principal revêtement de sol :	Carrelage
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Climatisation :	oui
Eau chaude :	Cumulus électrique/Cumulus

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES DÉTAILLÉES

Sejour :	62,0 m²
Cuisine :	11,5 m²
Dressing :	2,8 m²
Salle d'eau :	8,0 m²
Degagement :	5,3 m²
Degagement :	6,6 m²
Chambre 1 :	11,6 m²
Chambre 2 :	11,0 m²
Couloir :	6,6 m²
Bureau :	6,6 m²
Degagement :	9,0 m²
Chambre 3 :	13,3 m²
Chambre 4 :	14,0 m²
Salle d'eau :	4,7 m²
Atelier :	utile : 193,0 m²
Atelier :	utile : 15,0 m²
Cave :	utile : 26,0 m²
Atelier :	utile : 5,6 m²
Garage :	utile : 40,0 m²

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	450 m² environ
Utile :	280 m² environ
Loi Carrez :	170 m²
Séjour :	62 m² environ
Terrain :	867 m² environ
Dépendances :	193 m² environ
Terrasse :	159 m² environ