



Votre conseiller : Christel BALIGAND
AGENCE PIERRES DOREES
 16 passage du Colombier
 69400 VILLEFRANCHE SUR SAONE
 Email : christel.baligand@agencepierresdorees.com
 Tél : 0474659310
 Tél mobile : 06 48 87 32 94
 www.agencepierresdorees.com

A VENDRE MAISON - 160 m² env. - VILLEFRANCHE SUR SAONE - 365 000 euros

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière :	1 311 euros/an
Travaux à prévoir :	Aucun travaux

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	365 000 euros
Honoraires à charge :	du vendeur

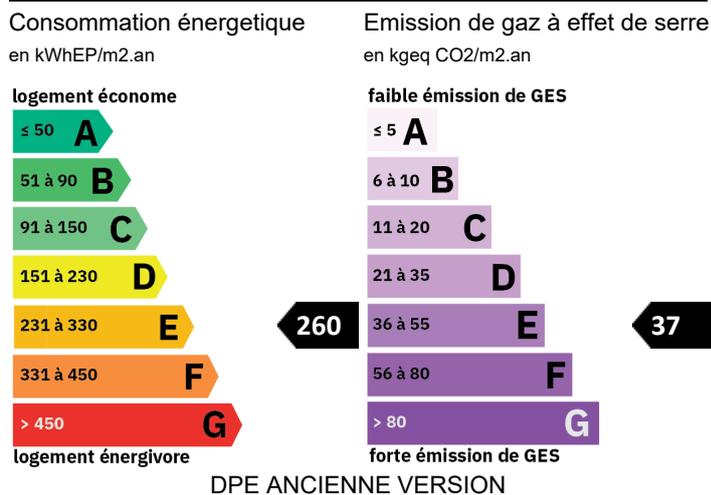
AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition :	Est-ouest
Construit en :	1962
Vitrage :	Simple et double
Huisseries :	Bois
Assainissement :	Tout à l'égout

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	5
Chambres :	3
Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/GAZ

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



SURFACES DÉTAILLÉES

Entree : **9,0 m²**

Sejour : **40,0 m²**

Cuisine : **13,0 m²**

Degagement : **27,0 m²**

Chambre 1 : **10,0 m²**

Chambre 2 : **10,0 m²**

Chambre 3 : **14,0 m²**

Chambre 4 : **20,0 m²**

Buanderie : **3,0 m²**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **160 m² environ**

Terrain : **1037 m² environ**
