



Votre conseiller : Baudouin LAPERCHE AGENCE PIERRES DOREES

16 passage du Colombier 69400 VILLEFRANCHE SUR SAONE

Email: baudouin.laperche@agencepierresdorees.com

Tél: 0474659310

Tél mobile : 07 71 44 69 63 www.agencepierresdorees.com



A VENDRE MAISON 172 m² env.

POMMIERS

680 000 euros

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	680 000 euros
Honoraires à charge :	du vendeur

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition :	Est-ouest
Vitrage :	Double
Interphone :	oui
Assainissement :	Tout à l'égout

AMÉNAGEMENTS INTÉRIFURS

AMENAGEMENTS INTERILORS		
Pièces :	5	
Chambres :	4	
Salles de bains :	1	
Salles d'eau :	1	
Chauffage :	INDIVIDUEL/FUEL	
Caves :	1	

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergetique en kWhEP/m2.an	Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO2/m2.an
logement économe	faible émission de GES
≤ 50 A	≤ 5 🛕
51 à 90 B	6 à 10 B
91 à 150 C	11 à 20 C
151 à 230 D	21 à 35 D
231 à 330 E	36 à 55
331 à 450 F	56 à 80 F
> 450 G	> 80 G
logement énergivore	forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES DÉTAILLÉES

Hall:	10,5 m²
Salon/salle a manger :	52,0 m²
Salon :	27,0 m²
Chambre 1 :	17,0 m²
Chambre 2 :	10,6 m²
Salle de bains :	7,7 m²
Wc:	1,2 m²
Chambre 3 :	15,2 m²
Chambre 4 :	11,0 m²
Palier :	9,1 m²
Salle de bains :	9,5 m²
Wc:	1,2 m²

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	172 m² environ
Terrain :	1550 m² environ