



**A VENDRE  
MAISON  
108 m<sup>2</sup>**

**LACHASSAGNE**

**380 000 euros**

### IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : **900 euros/an**

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : **380 000 euros**

Honoraires à charge : **du vendeur**

### COPROPRIÉTÉ

Copropriété de : **17 lots**

Charges courantes : **2 760 euros/an en moyenne**

### AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition : **Est-ouest**

Vitrage : **Double**

Terrasses : **1**

Interphone : **oui**

Assainissement : **Tout à l'égout**

### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **4**

Chambres : **3**

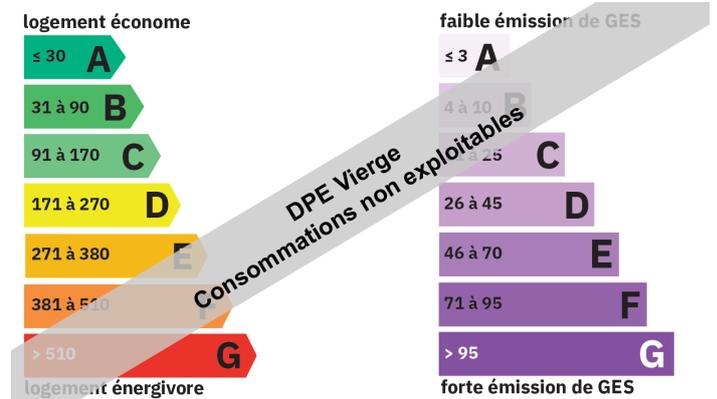
Cuisine : **EQUIPEE**

Salles d'eau : **2**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

Année de rénovation : **2005**

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

## **SURFACES DÉTAILLÉES**

---

Cuisine : **21,9 m<sup>2</sup>**

---

Sejour : **23,4 m<sup>2</sup>**

---

Wc : **1,1 m<sup>2</sup>**

---

Chambre 1 : **12,1 m<sup>2</sup>**

---

Chambre 2 : **16,3 m<sup>2</sup>**

---

Chambre 3 : **15,8 m<sup>2</sup>**

---

Degagement : **6,4 m<sup>2</sup>**

---

Salle d'eau : **2,8 m<sup>2</sup>**

---

Salle d'eau : **5,3 m<sup>2</sup>**

---

Buanderie : **1,5 m<sup>2</sup>**

---

Wc : **1,4 m<sup>2</sup>**

---

## **SURFACES PRINCIPALES**

---

Habitable : **108 m<sup>2</sup>**

---

Loi Carrez : **108 m<sup>2</sup>**

---