



Votre conseiller : Baudouin LAPERCHE
AGENCE PIERRES DOREES
16 passage du Colombier
69400 VILLEFRANCHE SUR SAONE
Email : baudouin.laperche@agencepierresdorees.com
Tél : 0474659310
Tél mobile : 07 71 44 69 63
www.agencepierresdorees.com



**A VENDRE
MAISON
148 m² env.**

ANSE

560 000 euros

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : **1 414 euros/an**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : **560 000 euros**

Honoraires à charge : **du vendeur**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition : **Est-ouest**

Vitrage : **Double**

Piscine : **oui**

Interphone : **oui**

Assainissement : **Fosse septique**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **6**

Chambres : **3**

Salles d'eau : **2**

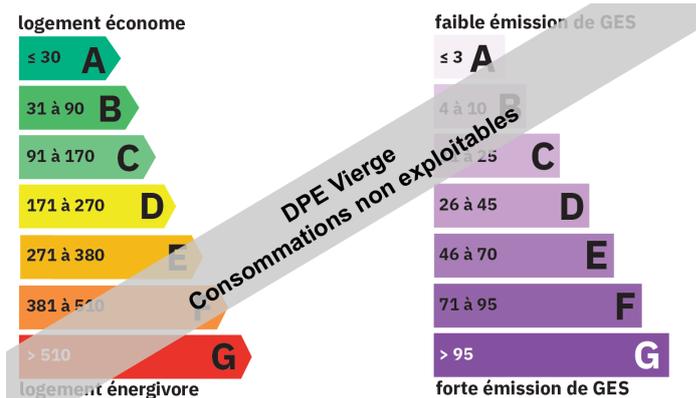
Chauffage : **INDIVIDUEL/FUEL**

Cheminée : **oui**

Alarme : **oui**

Caves : **1**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES DÉTAILLÉES

Entree : **7,0 m²**

Cuisine : **14,0 m²**

Salon : **67,0 m²**

Chambre 1 : **12,0 m²**

Chambre 2 : **13,0 m²**

Chambre 3 : **11,0 m²**

Salle d'eau : **9,0 m²**

Salle d'eau : **3,5 m²**

Wc : **2,5 m²**

Degagement : **9,0 m²**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **148 m² environ**

Utile : **300 m² environ**

Terrain : **3061 m² environ**
