



**A VENDRE
MAISON
250 m² env.**

CURIS AU MONT D OR

730 000 euros

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : **1 577 euros/an**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : **730 000 euros**

Honoraires à charge : **du vendeur**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Style de construction : **Maison de ville**

Exposition : **Sud-est**

Construit en : **1800**

Couverture : **Tuile**

Vitrage : **Double**

Huisseries : **Bois**

Terrasses : **2**

Assainissement : **Tout à l'égout**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **7**

Chambres : **6**

Cuisine : **AMERICAINE**

Salles de bains : **1**

Salles d'eau : **1**

Principal revêtement de sol : **Parquet massif**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau chaude : **Gaz/Stick gaz**

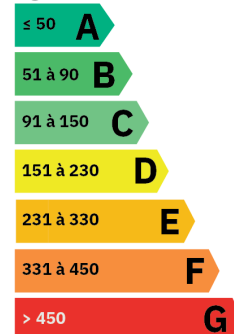
Année de rénovation : **2006**

Greniers : **1**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique
en kWhEP/m².an

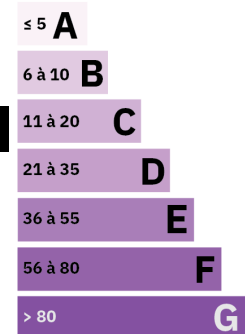
logement économe



logement économe

Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

137

32

SURFACES DÉTAILLÉES

Entree :	14,4 m²
Dependance :	39,3 m²
Chambre 1 :	12,8 m²
Buanderie :	11,7 m²
Rangements :	2,5 m²
Piece de vie :	81,6 m²
Cellier :	2,5 m²
Wc :	3,9 m²
Chambre 2 :	10,4 m² (utile : 4,6 m²)
Chambre 3 :	14,9 m²
Chambre 4 :	14,4 m² (utile : 0,4 m²)
Chambre 5 :	24,0 m² (utile : 8,7 m²)
Salle de bains :	4,2 m²
Salle d'eau :	3,2 m²
Degagement :	7,9 m²
Grenier :	utile : 49,3 m²
Garage :	utile : 49,1 m²

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	250 m² environ
Loi Carrez :	247,55 m²
Terrain :	700 m² environ