



Votre conseiller : Nicolas MANUS
AGENCE PIERRES DOREES
16 passage du Colombier
69400 VILLEFRANCHE SUR SAONE
Email : nicolas.manus@agencepierresdorees.com
Tél : 0474659310
Tél mobile : 06.48.87.86.78
www.agencepierresdorees.com



**A VENDRE
MAISON
177 m² env.**

OINGT

430 000 euros

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : **430 000 euros**

Honoraires à charge : **du vendeur**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Style de construction : **Maison de caractère**

Exposition : **Traversant est-ouest**

Construit en : **1850**

Vitrage : **Double**

Huisseries : **Bois**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **6**

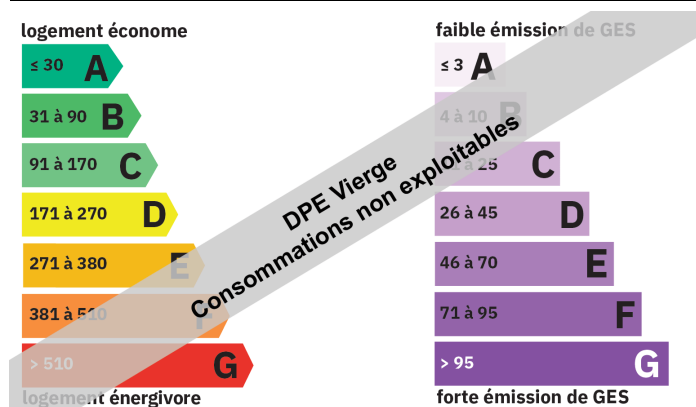
Chambres : **4**

Salles de bains : **1**

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **CENTRAL/CHAUDIERE A**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES DÉTAILLÉES

Entree :	14,0 m²
Bureau :	9,4 m²
Salle d'eau :	5,3 m²
Chambre 1 :	20,1 m²
Placards :	2,3 m²
Cuisine :	17,2 m²
Salon :	44,0 m²
Salle de bains :	8,4 m²
Chambre 2 :	15,2 m²
Chambre 3 :	14,6 m²
Chambre 4 :	14,1 m²
Degagement :	10,5 m²
Wc :	1,8 m²

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	177 m² environ
Terrain :	600 m² environ
Terrasse :	40 m² environ