



**A VENDRE
MAISON
250 m² env.**

ST VERAND

470 000 euros

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : **941 euros/an**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : **470 000 euros**

Honoraires à charge : **du vendeur**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Style de construction : **Maison de caractère**

Exposition : **Sud**

Couverture : **Ardoise**

Vitrage : **Double**

Huissieries : **Aluminium / bois**

Piscine : **oui**

Terrasses : **2**

Interphone : **oui**

Assainissement : **Tout à l'égout**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **6**

Chambres : **4**

Cuisine : **AMENAGEE**

Salles de bains : **1**

Salles d'eau : **2**

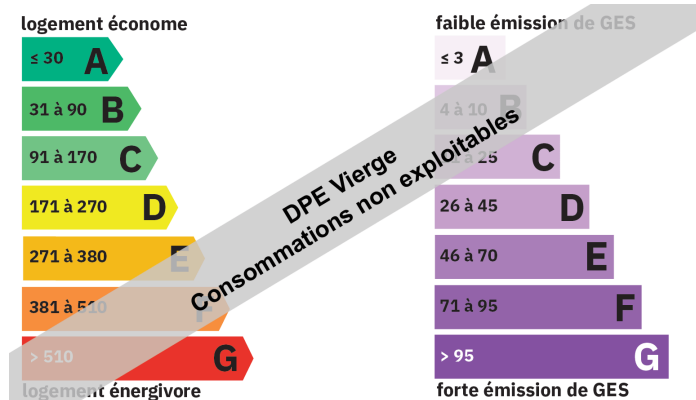
Principal revêtement de sol : **Carrelage**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Cheminée : **oui**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES DÉTAILLÉES

Salon :	60,0 m²
Cuisine :	20,0 m²
Cellier :	8,0 m²
Salle d'eau :	5,0 m²
Wc :	1,7 m²
Buanderie :	8,0 m²
Salon :	22,0 m²
Chambre avec salle d'eau :	29,8 m²
Chambre 2 :	20,2 m²
Chambre 3 :	22,0 m²
Chambre 4 :	21,8 m²
Salle de bains :	10,0 m²
Wc :	2,0 m²
Palier :	3,5 m²
Garage :	utile : 32,0 m²
Dégagement :	6,0 m²

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	250 m² environ
Terrain :	402 m² environ
Jardin :	250 m² environ