AGENCE Pierres Dorées IMMOBILIÈRE des Brotteaux

Votre conseiller : Amélie ANDRE
AGENCE PIERRES DOREES
16 passage du Colombier
69400 VILLEFRANCHE SUR SAONE
Email : amelie.andre@agencepierresdorees.com
Tél : 0474659310
www.agencepierresdorees.com

A LOUER TYPE 2 - 47,01 m² - MONTMERLE SUR SAONE - 496 euros CC par mois

RÉFÉRENCE

Référence :	**5639**

ADRESSE

LE CLOS CEZANNE
44 TER RUE DE MACON
01090 MONTMERLE SUR SAONE

Etage :	**1**

DISPONIBILITÉ

Disponible :	**de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises :	**496 euros/mois**
dont provision de charges :	**60 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**436 euros**
Honoraires charge loc. :	**556 euros TTC**
dont pour l'état des lieux :	**120 euros**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

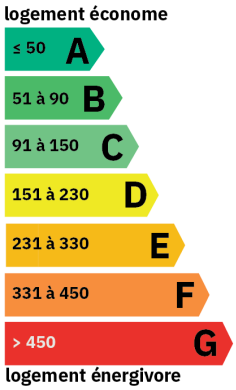
Construit en :	**1997**
Ascenseur :	**oui**
Interphone :	**oui**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

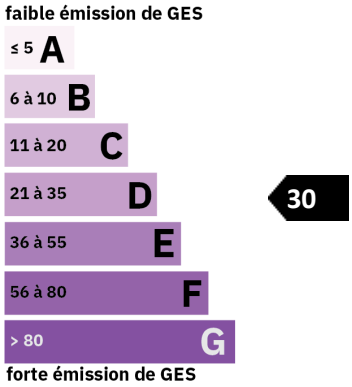
Pièces :	**2**
Chambres :	**1**
Cuisine :	**EQUIPEE**
Salles d'eau :	**1**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/GAZ**
Eau chaude :	**Chaudière/Chauffe eau gaz**
Greniers :	**1**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergetique
en kWhEP/m2.an



Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO2/m2.an



DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	**47,01 m²**