



Votre conseiller : Baudouin LAPERCHE
AGENCE PIERRES DOREES
16 passage du Colombier
69400 VILLEFRANCHE SUR SAONE
Email : baudouin.laperche@agencepierresdorees.com
Tél : 0474659310
Tél mobile : 07 71 44 69 63
www.agencepierresdorees.com



**A VENDRE
MAISON
90 m² env.**

LIMAS

290 000 euros

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : **900 euros/an**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : **290 000 euros**

Honoraires à charge : **du vendeur**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Assainissement : **Tout à l'égout**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **4**

Chambres : **2**

Salles de bains : **1**

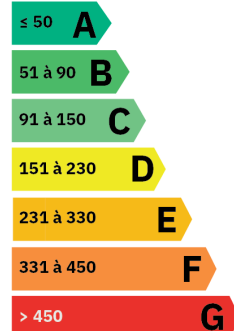
Chauffage : **INDIVIDUEL/FUEL**

Caves : **1**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

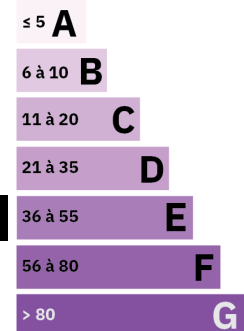
Consommation énergétique
en kWhEP/m².an

logement économe



Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



324

72

DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES DÉTAILLÉES

Entree :	20,0 m²
Sejour :	25,0 m²
Cuisine :	11,0 m²
Chambre 1 :	10,0 m²
Chambre 2 :	12,0 m²
Salle de bains :	6,0 m²

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	90 m² environ
Terrain :	1343 m² environ