



A VENDRE
TYPE 4
135,08 m²

VILLEFRANCHE SUR SAONE

198 000 euros

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Dernière AG :	19/12/2017
Travaux à prévoir :	Rafrâichissement

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	198 000 euros
Honoraires à charge :	du vendeur

COPROPRIÉTÉ

Copropriété de :	7 lots
Charges courantes :	2 424,83 euros/an en moyenne

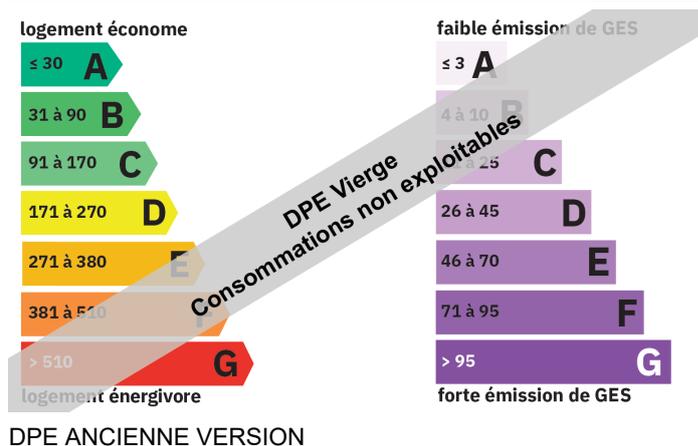
AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition :	Traversant nord-sud
Construit en :	1900
Vitrage :	Double
Huisseries :	Bois
Ascenseur :	oui
Balcons :	1
Assainissement :	Tout à l'égout

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	4
Chambres :	3
Cuisine :	SIMPLE
Salles de bains :	1
Principal revêtement de sol :	Parquet flottant
Chauffage :	INDIVIDUEL/GAZ
Cheminée :	oui

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES DÉTAILLÉES

Entree : **10,7 m²**

Sejour : **29,2 m²**

Salle de bains : **11,6 m²**

Wc : **1,3 m²**

Cuisine : **14,5 m²**

Chambre 1 : **17,1 m²**

Chambre 1 : **16,1 m²**

Chambre 2 : **14,3 m²**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **135,08 m²**

Loi Carrez : **15,78 m²**

Séjour : **29,22 m² environ**

Balcon : **1,7 m² environ**

2 pièces à aménager à l'étage de 15.78 M2 au total pouvant servir d'une SDB et d'un bureau