AGENCE Pierres Dorées IMMOBILIÈRE des Brotteaux

Votre conseiller : Christel BALIGAND
AGENCE PIERRES DOREES
16 passage du Colombier
69400 VILLEFRANCHE SUR SAONE
Email : christel.baligand@agencepierresdorees.com
Tél : 0474659310
Tél mobile : 06 48 87 32 94
www.agencepierresdorees.com

A VENDRE
TYPE 3
66,9 m²

VILLEFRANCHE SUR SAONE

100 000 euros

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière :	**465 euros/an**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	**100 000 euros**
Honoraires à charge :	**du vendeur**

COPROPRIÉTÉ

Copropriété de :	**16 lots**
Charges courantes :	**368 euros/an en moyenne**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

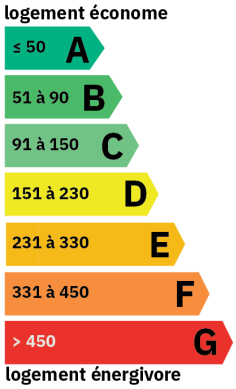
Construit en :	**1954**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

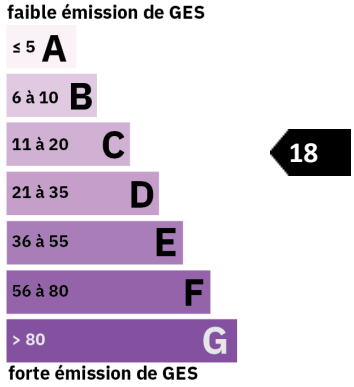
Pièces :	**3**
Chambres :	**2**
Salles de bains :	**1**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**
Caves :	**1**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergetique
en kWhEP/m2.an



Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO2/m2.an



DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES DÉTAILLÉES

Hall :	**8,4 m²**
Chambre 1 :	**14,4 m²**
Sejour :	**15,2 m²**
Cuisine :	**9,9 m²**
Wc :	**1,3 m²**
Salle de bains :	**3,8 m²**
Chambre 2 :	**9,8 m²**
Entree :	**4,1 m²**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	**66,9 m²**