



**A VENDRE  
MAISON  
280 m<sup>2</sup> env.**

**PORTE DES PIERRES DOREES**

**710 000 euros**

#### IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe d'habitation :	<b>1 813 euros/an</b>
Taxe foncière :	<b>1 490 euros/an</b>

#### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	<b>710 000 euros</b>
Honoraires à charge :	<b>du vendeur</b>

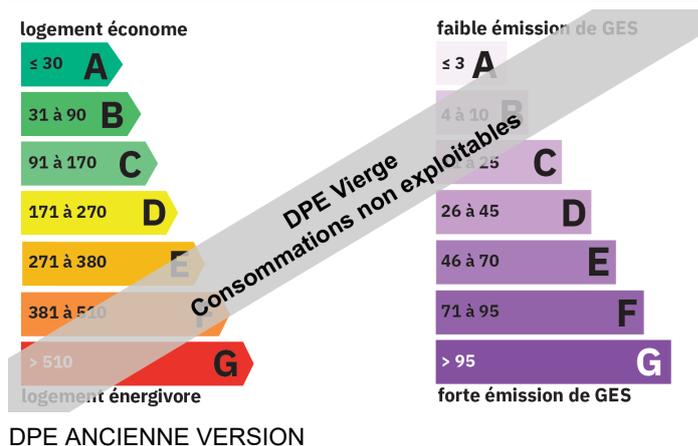
#### AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition :	<b>Sud-est</b>
Terrasses :	<b>1</b>
Assainissement :	<b>Tout à l'égout</b>

#### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	<b>10</b>
Chambres :	<b>6</b>
Salles de bains :	<b>1</b>
Salles d'eau :	<b>1</b>
Chauffage :	<b>INDIVIDUEL/GAZ</b>
Caves :	<b>1</b>

#### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



## **SURFACES DÉTAILLÉES**

---

Sejour : **38,0 m<sup>2</sup>**

---

Salle a manger : **18,0 m<sup>2</sup>**

---

Entree : **8,0 m<sup>2</sup>**

---

Entree : **13,0 m<sup>2</sup>**

---

Cuisine : **13,0 m<sup>2</sup>**

---

Chambre 1

---

Chambre 2

---

Chambre 3 : **14,0 m<sup>2</sup>**

---

Salle de bains : **5,0 m<sup>2</sup>**

---

Chambre 3 : **13,0 m<sup>2</sup>**

---

Salle d'eau

---

Lingerie

---

Chambre 4 : **14,0 m<sup>2</sup>**

---

Chambre 5 : **13,0 m<sup>2</sup>**

---

Chambre 6 : **12,0 m<sup>2</sup>**

---

Garage : **50,0 m<sup>2</sup>**

---

Cave : **30,0 m<sup>2</sup>**

---

## **SURFACES PRINCIPALES**

---

Habitable : **280 m<sup>2</sup> environ**

---

Séjour : **38 m<sup>2</sup> environ**

---

Terrain : **1749 m<sup>2</sup> environ**

---