



**A VENDRE
MAISON
141 m²**

VILLEFRANCHE SUR SAONE

355 000 euros

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe d'habitation :	745 euros/an
Taxe foncière :	731 euros/an

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	355 000 euros
Honoraires à charge :	du vendeur
Charges mensuelles :	26 euros/mois
313 euros pour l'assurance DE LA COPROPRIETE	

COPROPRIÉTÉ

Copropriété de :	6 lots
Charges courantes :	313 euros/an en moyenne

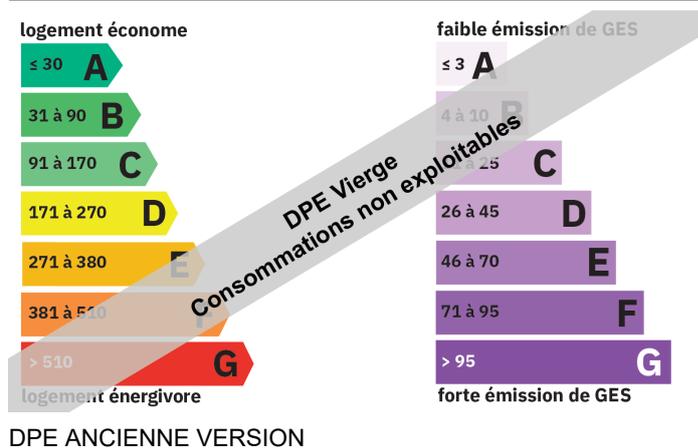
AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Style de construction :	Maison de ville
Exposition :	Nord-sud
Construit en :	1930
Vitrage :	Double
Accès handicapé :	oui
Terrasses :	1
Interphone :	oui
Assainissement :	Tout à l'égout

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	5
Chambres :	3
Cuisine :	AMERICAINE
Salles de bains :	1

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES DÉTAILLÉES

Chambre 1 : **22,0 m²**

Bureau : **22,0 m²**

Chambre 2 : **12,0 m²**

Chambre 3 : **12,0 m²**

Entree

Buanderie : **6,0 m²**

Sejour : **42,0 m²**

Salle d'eau

Salle de bains

Cave : **30,0 m²**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **141 m²**

Utile : **152 m² environ**

Loi Carrez : **141 m²**

Terrain : **110 m² environ**
