AGENCE Pierres Dorées IMMOBILIÈRE des Brotteaux

Votre conseiller : Amélie ANDRE
AGENCE PIERRES DOREES
16 passage du Colombier
69400 VILLEFRANCHE SUR SAONE
Email : amelie.andre@agencepierresdorees.com
Tél : 0474659310
www.agencepierresdorees.com

A LOUER TYPE 3 - 63 m² - VILLEFRANCHE SUR SAONE - 749 euros CC par mois

RÉFÉRENCE

Référence :	**5509**

ADRESSE

447 BOULEVARD GAMBETTA LE PARC DE L ORANGERIE
69400 VILLEFRANCHE SUR SAONE

Etage :	**5 / 5**

DISPONIBILITÉ

Disponible :	**de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises :	**749 euros/mois**
dont provision de charges :	**40 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**709 euros**
Honoraires charge loc. :	**630 euros TTC**
dont pour l'état des lieux :	**100 euros**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition :	**Ouest**
Construit en :	**2008**
Dernier étage	**oui**

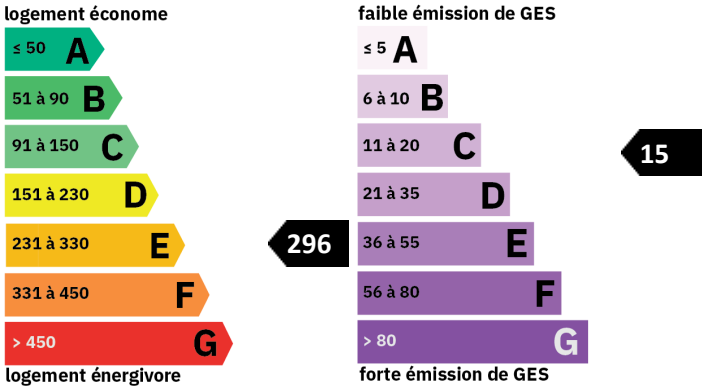
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	**3**
Chambres :	**2**
Salles de bains :	**1**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergetique
en kWhEP/m2.an

Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO2/m2.an



DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	**63 m²**
Séjour :	**34,24 m² environ**
Terrasse :	**28 m² environ**