



Votre conseiller : **Christel BALIGAND**
AGENCE PIERRES DOREES
 16 passage du Colombier
 69400 VILLEFRANCHE SUR SAONE
 Email : christel.baligand@agencepierresdorees.com
 Tél : 0474659310
 Tél mobile : 06 48 87 32 94
 www.agencepierresdorees.com



**A VENDRE
MAISON
110 m² env.**

GLEIZE

295 000 euros

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Travaux à prévoir : **Rafraîchissement**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : **295 000 euros**

Honoraires à charge : **du vendeur**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : **1957**

Vitrage : **Simple et double**

Huisseries : **PVC / bois**

Balcons : **1**

Assainissement : **Tout à l'égout**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **5**

Chambres : **3**

Salles d'eau : **2**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau chaude : **Ballon/**

Eau froide : **INDIVIDUEL**

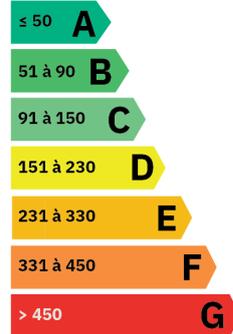
Caves : **1**

Greniers : **1**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique
en kWhEP/m².an

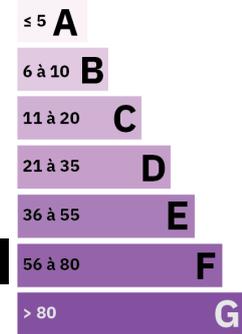
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES



DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES DÉTAILLÉES

Salon : **10,0 m²**

Salle a manger : **14,0 m²**

Cuisine : **11,0 m²**

Hall : **8,0 m²**

Chambre 1 : **12,0 m²**

Chambre 2 : **14,0 m²**

Chambre 3 : **12,0 m²**

Salle d'eau : **3,0 m²**

Wc : **1,0 m²**

Chambre 4 : **20,0 m²**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **110 m² environ**

Terrain : **840 m² environ**
