



Votre conseiller : **Christel BALIGAND**
AGENCE PIERRES DOREES
 16 passage du Colombier
 69400 VILLEFRANCHE SUR SAONE
 Email : christel.baligand@agencepierresdorees.com
 Tél : 0474659310
 Tél mobile : 06 48 87 32 94
 www.agencepierresdorees.com



**A VENDRE
MAISON
350 m² env.**

SULIGNAT

890 000 euros

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe d'habitation :	2 445 euros/an
Taxe foncière :	1 442 euros/an
Travaux à prévoir :	Aucun travaux

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	890 000 euros
Honoraires à charge :	du vendeur

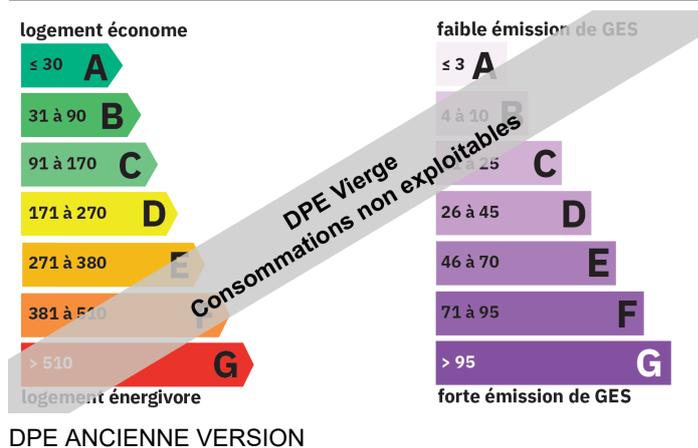
AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition :	Est
Vitrage :	Double
Huisseries :	Aluminium
Assainissement :	Fosse septique

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	10
Chambres :	4
Salles de bains :	2
Salles d'eau :	2
Chauffage :	INDIVIDUEL/GEOTHERMIE

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES DÉTAILLÉES

Entree : **18,2 m²**

Cuisine : **24,0 m²**

Salle a manger : **25,0 m²**

Cellier : **13,0 m²**

Salon : **25,0 m²**

Salon : **26,0 m²**

Salle de jeux : **27,0 m²**

Degagement : **20,0 m²**

Bureau : **39,2 m²**

Chambre 1 : **15,0 m²**

Chambre 2 : **12,0 m²**

Chambre 3 : **14,0 m²**

Salle de bains : **6,0 m²**

Chambre parentale : **46,0 m²**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **350 m² environ**

Terrain : **8208 m² environ**
