



**A VENDRE
MAISON
374 m² env.**

THEIZE

780 000 euros

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : **902 euros/an**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : **780 000 euros**

Honoraires à charge : **du vendeur**

panneaux solaire alimentent la maison en électricité, chaudière gaz, cout chauffage annule 5000 euros

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Style de construction : **Ancien**

Exposition : **Sud**

Construit en : **1450**

Vitrage : **Double**

Piscine : **oui**

Terrasses : **4**

Assainissement : **Fosse septique**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **15**

Chambres : **7**

Cuisine : **AMENAGEE**

Salles de bains : **2**

Salles d'eau : **4**

Chauffage : **/GAZ**

Cheminée : **oui**

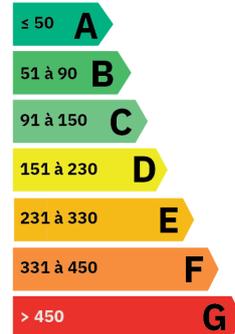
Alarme : **oui**

Année de rénovation : **2000**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique
en kWhEP/m².an

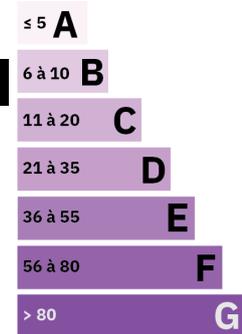
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

71

19

DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES DÉTAILLÉES

Sejour :	50,0 m²
Salle a manger :	22,0 m²
Cuisine :	25,0 m²
Wc :	2,0 m²
Degagement :	12,0 m²
Chaufferie :	28,0 m²
Cave :	19,0 m²
Salon :	32,0 m²
Buanderie :	14,0 m²
Atelier :	25,0 m²
Chambre 1 :	24,0 m²
Salle de bains :	7,0 m²
Chambre 2 :	22,0 m²
Salle de bains :	4,0 m²
Chambre 3 :	14,0 m²
Salon :	24,0 m²
Chambre 4 :	18,0 m²
Chambre 5 :	32,0 m²
Chambre 6 :	16,0 m²
Chambre 7 :	22,0 m²
Chambre parentale :	22,0 m²
Chambre 8 :	22,0 m²
Lingerie :	13,0 m²
Salle de bains :	8,0 m²
Salle de bains :	5,0 m²

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	374 m² environ
Utile :	493 m² environ
Jardin :	4158 m² environ
