



**A VENDRE
MAISON
265 m² env.**

CAILLOUX SUR FONTAINES

575 000 euros

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière :	1 091 euros/an
Travaux à prévoir :	Rafrâichissement

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	575 000 euros
Honoraires à charge :	du vendeur

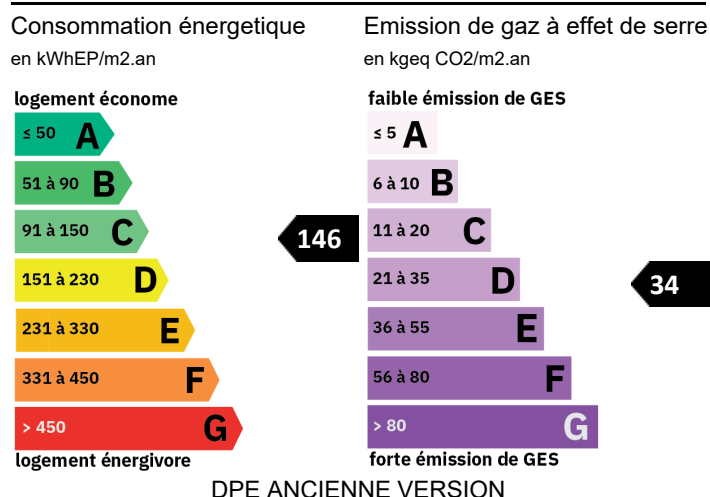
AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Style de construction :	Maison de caractère
Construction :	Maison traditionnelle
Construit en :	1870
Toiture :	Tuiles
Couverture :	Tuile
Vitrage :	Double
Huisseries :	Bois
Terrasses :	1
Interphone :	oui
Assainissement :	Tout à l'égout

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	7
Chambres :	5
Cuisine :	EQUIPEE
Salles de bains :	1
Salles d'eau :	1
Principal revêtement de sol :	Carrelage
Chauffage :	CENTRAL/GAZ

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



SURFACES DÉTAILLÉES

Chambre 1 :	25,0 m²
Chaufferie :	5,0 m²
Cave :	utile : 35,0 m²
Hall :	8,0 m²
Salle de bains :	5,5 m²
Cuisine :	35,0 m²
Buanderie :	2,8 m²
Wc :	1,7 m²
Bureau :	16,6 m²
Chambre 2 :	19,0 m²
Chambre 3 :	11,2 m²
Salon :	32,0 m²
Sejour :	38,0 m²
Dégagement :	4,4 m²
Mezzanine :	22,0 m²
Chambre 4 :	31,0 m²

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	265 m² environ
Séjour :	70 m² environ
Terrain :	550 m² environ
Dépendances :	155 m² environ