



Votre conseiller : **Christel BALIGAND**
AGENCE PIERRES DOREES
 16 passage du Colombier
 69400 VILLEFRANCHE SUR SAONE
 Email : christel.baligand@agencepierresdorees.com
 Tél : 0474659310
 Tél mobile : 06 48 87 32 94
 www.agencepierresdorees.com



**A VENDRE
 MAISON
 122 m² env.**

GLEIZE

290 000 euros

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe d'habitation :	1 462 euros/an
Travaux à prévoir :	Rafrâichissement

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	290 000 euros
Honoraires à charge :	du vendeur

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

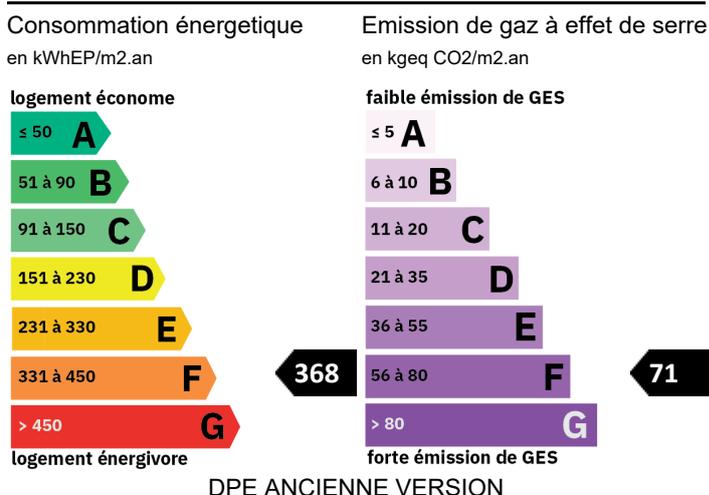
Exposition :	Est-ouest
Construit en :	1968
Vitrage :	Simple et double
Huissieries :	Bois
Terrasses :	1

DOUBLE VITRAGE SUR TOUTE LA FACE NORD ET OUEST
 DE LA MAISON. SIMPLE VITRAGE POUR LE RESTE

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	6
Chambres :	5
Salles de bains :	1
Salles d'eau :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/GAZ
Caves :	1

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



SURFACES DÉTAILLÉES

Sejour : **32,0 m²**

Chambre 1 : **11,0 m²**

Chambre 2 : **11,0 m²**

Chambre 3 : **11,0 m²**

Chambre 4 : **10,0 m²**

Chambre 5 : **9,0 m²**

Cuisine : **10,0 m²**

Wc : **1,0 m²**

Salle de bains : **5,0 m²**

Salle d'eau : **3,0 m²**

Degagement : **19,0 m²**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **122 m² environ**
