



Votre conseiller : **Christel BALIGAND**
AGENCE PIERRES DOREES
 16 passage du Colombier
 69400 VILLEFRANCHE SUR SAONE
 Email : christel.baligand@agencepierresdorees.com
 Tél : 0474659310
 Tél mobile : 06 48 87 32 94
 www.agencepierresdorees.com



A VENDRE
TYPE 2
48,74 m²

VILLEFRANCHE SUR SAONE

126 000 euros

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : **724 euros/an**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : **126 000 euros**

Honoraires à charge : **du vendeur**

Charges mensuelles : **67,67 euros/mois**

COPROPRIÉTÉ

Copropriété de : **171 lots**

Charges courantes : **812 euros/an en moyenne**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition : **Sud**

Construit en : **1991**

Vitrage : **Double**

Huisseries : **Bois**

Dernier étage : **oui**

Ascenseur : **oui**

Interphone : **oui**

Assainissement : **Tout à l'égout**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **2**

Chambres : **1**

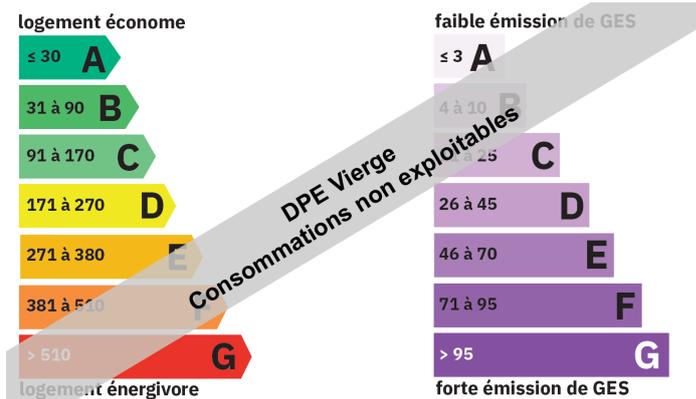
Salles de bains : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Alarme : **oui**

Caves : **1**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES DÉTAILLÉES

Entree : **5,5 m²**

Sejour : **25,0 m²**

Chambre 1 : **10,0 m²**

Salle de bains : **5,0 m²**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **48,74 m²**

Séjour : **25 m² environ**
