



A VENDRE MAISON - 122 m² - ST GEORGES DE RENEINS - 230 000 euros

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : **727 euros/an**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : **230 000 euros**

Honoraires à charge : **du vendeur**

Charges mensuelles : **50 euros/mois**

FACT ELECT: 540euros/AN

FACT CHAUFF: 1000euros/AN

COPROPRIÉTÉ

Copropriété de : **8 lots**

Charges courantes : **600 euros/an en moyenne**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition : **Traversant nord-sud**

Vitrage : **Double**

Interphone : **oui**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **5**

Chambres : **4**

Cuisine : **AMENAGEE**

Salles de bains : **1**

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau chaude : **Chaudière/**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique
en kWhEP/m².an

logement économe

≤ 50 **A**

51 à 90 **B**

91 à 150 **C**

151 à 230 **D**

231 à 330 **E**

331 à 450 **F**

> 450 **G**

logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES

≤ 5 **A**

6 à 10 **B**

11 à 20 **C**

21 à 35 **D**

36 à 55 **E**

56 à 80 **F**

> 80 **G**

forte émission de GES

113

26

DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES DÉTAILLÉES

Cuisine :	utile : 16,0 m²
Sejour :	utile : 23,0 m²
Chambre 1 :	utile : 10,0 m²
Chambre 2 :	utile : 13,5 m²
Degagement :	utile : 7,0 m²
Salle de bains :	utile : 8,0 m²
Wc :	utile : 1,0 m²
Chambre 3 :	utile : 12,0 m²
Chambre 4 :	utile : 11,0 m²
Salle d'eau :	utile : 9,0 m²
Degagement :	utile : 11,5 m²

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	122 m²
Séjour :	23 m² environ
Jardin :	100 m² environ