AGENCE Pierres Dorées IMMOBILIÈRE des Brotteaux



Votre conseiller : Amélie ANDRE
AGENCE PIERRES DOREES
16 passage du Colombier
69400 VILLEFRANCHE SUR SAONE
Email : amelie.andre@agencepierresdorees.com
Tél : 0474659310
www.agencepierresdorees.com

A LOUER TYPE 2 - 52,3 m² - VILLEFRANCHE SUR SAONE - 597 euros CC par mois

RÉFÉRENCE

Référence :	**5379**

ADRESSE

133 RUE DE STALINGRAD

69400 VILLEFRANCHE SUR SAONE

Etage :	**2**

DISPONIBILITÉ

Disponible :	**de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises :	**597 euros/mois**
dont provision de charges :	**40 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**557 euros**
Honoraires charge loc. :	**623 euros TTC**
dont pour l'état des lieux :	**100 euros**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

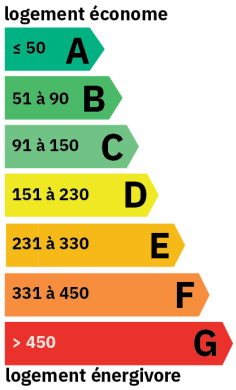
Ascenseur :	**oui**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

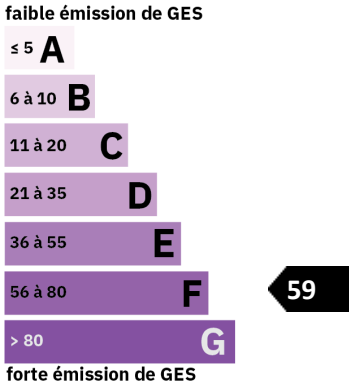
Pièces :	**2**
Chambres :	**1**
Salles de bains :	**1**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/POMPE A CHALEUR**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergetique
en kWhEP/m2.an



Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO2/m2.an



DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	**52,3 m²**
Balcon :	**2,41 m² environ**

parking 17